



COMUNE DI CICONIO

PROVINCIA DI TORINO

DELIBERAZIONE N° 30

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza STRAORDINARIA di PRIMA Convocazione – Seduta pubblica

OGGETTO:

ADOZIONE PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC.

L'anno Duemilaquattordici addì **QUATTRO** del mese di **AGOSTO** alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. FERRARESE Geom. Fabrizio	Presidente	Sì
2. DELAURENTI Prof. Valter	Assessore	Sì
3. PERUCCA Rag. Mario	Consigliere	Sì
4. BOGGIO Anna Maddalena	Consigliere	Sì
5. DELAURENTI Pier Luigi	Consigliere	Sì
6. AUDIO GIANOTTI Piergiorgio	Consigliere	Sì
7. DEZZUTTI Marilena	Consigliere	Sì
8. NEGRO Avv. Fabio	Consigliere	No
9. RIU Raffaella	Consigliere	No
10. BAUSONE Giacomo	Consigliere	Sì
11. REANO Fulvio	Consigliere	Sì
	Totale Presenti:	9
	Totale Assenti:	2

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale DI IORIO Dr.ssa Raffaella, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco FERRARESE Geom. Fabrizio, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ADOZIONE PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che il Comune di Ciconio è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione della G.R. N° 20-25716 in data 26/10/1998;

che con deliberazione del C.C. n° 05 in data 12/02/2004 è stata approvata una variante parziale al P.R.G.C. vigente, ai sensi e per gli effetti dell' art. 17 comma 7 della legge regionale 56/77 e s.m.i.;

che con deliberazione del C.C. n° 18 in data 28/09/2010 è stata approvata una variante parziale al P.R.G.C. vigente, ai sensi e per gli effetti dell' art. 17 comma 7 della legge regionale 56/77 e s.m.i.;

che con deliberazione del C.C. n° 22 in data 27/12/2011 è stata approvata una variante parziale al P.R.G.C. vigente di adeguamento p.r.g.c. ai criteri di programmazione commerciale, ai sensi e per gli effetti dell' art. 17 comma 7 della legge regionale 56/77 e s.m.i.;

Considerato che l'Amministrazione intende procedere mediante variante strutturale al P.R.G.C. vigente ai sensi art 17, comma 4 della l.r. 56/77 e s.m.i. per le seguenti motivazioni:

- conservazione dei caratteri agricoli peculiari del territorio comunale;
- individuazione di ambiti residenziali di completamento e nuovo impianto a completamento del tessuto edilizio esistente;
- modifiche e integrazioni dell'apparato normativo P.R.G.C.;
- Adeguamento P.R.G.C. al P.A.I.;
- Digitalizzazione cartografica P.R.G.C.;

Richiamate:

la deliberazione di G.C. N° 16 DEL 2/07/2010 con la quale si conferiva incarico per la redazione della variante strutturale del P.R.G.C all' Arch. Ellena M. Luisa di San Giorgio C.se;

la deliberazione di G.C. N° 37 del 27.12.2010 per incarico geologico ed incarico acustico e le determinazioni U.T.C n° 10 del 24.01.2011 di incarico predisposizione elaborati geologici e n° 11 del 24.01.2011 di incarico predisposizione elaborati acustico;

Ricordato che:

- con deliberazione del C.C. n° 22 in data 27/12/2011 si è proceduto all' approvazione dei criteri di programmazione commerciale ai sensi del D.lgvo n° 114/1998 e della L.R. n° 28/99 e conseguente adeguamento del P.R.G.C.;
- con deliberazione del C.C. n° 25 in data 21/12/2005 si è provveduto all' approvazione del piano di zonizzazione acustica del territorio c.le redatto ai sensi della L.R. N° 447/1995 della L.R. n° 52/2000 e della D.G.R.N° 85 -3802;
- con deliberazione del C.C. n° 22 in data 20/12/2012 si è proceduto all' approvazione del regolamento edilizio comunale ai sensi della L.R. 19/99;
- con deliberazione del Consiglio Comunale in data odierna si revoca la precedente deliberazione n° 6 del 09/04/2014 ad oggetto "Adozione proposta tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale al PRGC.";

Vista la proposta tecnica del progetto preliminare presentata dal professionista incaricato costituita dalla seguente documentazione:

Elaborati tecnici:

EE	– Elenco elaborati
RI	– Relazione illustrativa
RSF	– Relazione sullo stato di fatto
NA	– Norme di attuazione
Tavola C.3	– Aree urbanizzate e urbanizzande - vigente
Tav. C.3V1	– Aree urbanizzate e urbanizzande - progetto
Tav. C.1V1	– Planimetria sintetica di Piano e inquadramento territoriale
Tav. B.3.1 V1	– Rete fognatura
Tav. B.3.2 V1	– Rete acquedotto
Tav. B.3.3 V1	– Rete illuminazione pubblica
Tav. RP	– Rapporto tra previsioni di Piano e strumenti di pianificazione straordinaria
SQ	– Scheda quantitativa dei dati urbani

Elaborati verifica assoggettabilità della VAS:

VAS RV	– Relazione di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica
Tav. VAS C.1V1	– Planimetria sintetica di Piano e inquadramento territoriale
Tav. VAS C.3V1	– Aree urbanizzate e urbanizzande

Elaborati geologici:

Elaborato G	– Relazione geologico tecnica
Allegato G1	– Carta geologica morfologica e litotecnica
Allegato G2	– Carta idrogeologica e del reticolo idrografico minore
Allegato G3	– Carta delle opere idrauliche
Allegato G4	– Carta della pericolosità
Allegato G5	– Carta di sintesi della pericolosità morfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica

Elaborati di compatibilità acustica:

Verifica di compatibilità acustica

Considerato che la variante strutturale, come definita dall' art. 17, comma 4 della Legge Regionale n° 56/77, come modificata dalla L.R. 3/2013, è da formare ed approvare secondo le procedure di cui all' art. 15 della L.R. 56/77 medesima;

Rilevata la competenza di questo Consiglio Comunale a deliberare in merito ai sensi dell'art. 42 comma 2°, lett. B, del D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato il Dlgs 267/2000;

Richiamata la legge regionale 56/77 così come modificata dalla L.R. 3/2013 e dalla L.R. 17/2013;

Visto il parere favorevole del Tecnico Comunale, Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 sotto il profilo tecnico;

Con voti 8 favorevoli e 1 astenuto (Reano);

DELIBERA

- 1) **Di adottare** la proposta tecnica del Progetto Preliminare di variante strutturale n° 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell' art. 15, comma 1 della L.R. 56/77 e s.m.i., composta dai seguenti elaborati che si allegano alla presente quale parte integrale e sostanziale redatti dall' Arch. Maria Luisa Ellena, Dott. Dellarole Carlo, Dott. Stefano Roletti:

Elaborati tecnici:

EE	– Elenco elaborati
RI	– Relazione illustrativa
RSF	– Relazione sullo stato di fatto
NA	– Norme di attuazione
Tavola C.3	– Aree urbanizzate e urbanizzande - vigente
Tav. C.3V1	– Aree urbanizzate e urbanizzande - progetto
Tav. C.1V1	– Planimetria sintetica di Piano e inquadramento territoriale
Tav. B.3.1 V1	– Rete fognatura
Tav. B.3.2 V1	– Rete acquedotto
Tav. B.3.3 V1	– Rete illuminazione pubblica
Tav. RP	– Rapporto tra previsioni di Piano e strumenti di pianificazione straordinaria
SQ	– Scheda quantitativa dei dati urbani

Elaborati verifica assoggettabilità della VAS:

VAS RV	– Relazione di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica
Tav. VAS C.1V1	– Planimetria sintetica di Piano e inquadramento territoriale
Tav. VAS C.3V1	– Aree urbanizzate e urbanizzande

Elaborati geologici:

Elaborato G	– Relazione geologico tecnica
Allegato G1	– Carta geologica morfologica e litotecnica
Allegato G2	– Carta idrogeologica e del reticolo idrografico minore
Allegato G3	– Carta delle opere idrauliche
Allegato G4	– Carta della pericolosità
Allegato G5	– Carta di sintesi della pericolosità morfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica

Elaborati di compatibilità acustica:

Verifica di compatibilità acustica

- 2) **Di pubblicare** la sopracitata Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, completa di ogni suo elaborato sul sito informatico comunale per 30 giorni consecutivi, dandone adeguata notizia e con esposizione in pubblica visione;
- 3) **Di dare atto** che chiunque nei successivi 15 giorni dalla scadenza della suddetta pubblicazione, può presentare osservazioni e proposte, con modalità che verranno rese note mediante avviso pubblico; entro lo stesso termine, e con le medesime modalità potranno essere presentate osservazioni sugli aspetti ambientali;
- 4) **Di dare** mandato al Sindaco, contestualmente alla pubblicazione di convocare la prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all' art. 15 bis della L.R. 56/77, trasmettendo ai soggetti partecipanti copia della presente deliberazione, nonché tutti gli elaborati costituenti la proposta tecnica del Progetto preliminare;
- 5) **Di dare atto** che contestualmente agli adempimenti di cui al punto 4 che precede, ai soggetti e alle autorità competenti viene trasmesso il documento per la verifica di assoggettabilità della VAS;
- 6) **Di nominare** il Geom. Gai Marco responsabile del procedimento.

CON SEPARATA VOTAZIONE, con voti 8 favorevoli e 1 astenuto (Reano) espressi dai 9 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità Tecnica

IL TECNICO COMUNALE
(GAI Geom. Marco)

Si esprime Parere Favorevole

F.to GAI Geom. Marco

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to : FERRARESE Geom. Fabrizio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : DI IORIO Dr.ssa Raffaella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 217 Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 08-set-2014 all' Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 30 giorni consecutivi.

Lì, 08-set-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DI IORIO Dr.ssa Raffaella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data _____

X Si certifica che la suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, in data 04/08/2014.

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Li , _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to DI IORIO Dr.ssa Raffaella)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 08-set-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DI IORIO Dr.ssa Raffaella)